|  |
| --- |
| Описание: Описание: asekeevo-герб  **СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**  **МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**  **МОЧЕГАЕВСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ**  **АСЕКЕЕВСКОГО РАЙОНА**  **ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ**  **ТРЕТЬЕГО СОЗЫВА** |

**РЕШЕНИЕ**

**28.11.2019 № 95**

**О внесении изменений в решение Совета депутатов от 28.11.2016 № 31 «Об утверждении Положения «О земельном налоге»**

В соответствии с Федеральным законом от 29.09.2019 года № 325-ФЗ «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации», руководствуясь Уставом муниципального образования Мочегаевский сельсовет, Совет депутатов решил:

1. Внести в решение Совета депутатов от 28.11.2016 № 31 «Об утверждении Положения «О земельном налоге» следующие изменения:

* 1. В пункте 1 «Общие положения» слова «и сроки» исключить.
  2. Пункт 2 « Налоговые ставки» изложить в новой редакции: Ставки земельного налога устанавливаются от кадастровой стоимости в размере:

1) 0,16 процента в отношении земельных участков отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства.

2) 0,3 процента в отношении земельных участков:

- занятых [жилищным фондом](consultantplus://offline/ref=06701E818CDCCE96E6364AB14A6D70A46057BEBBF5F789FDB1087F0E1D5F4074C446D48D14F4C6A7X1J4H) и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства, (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности);

- приобретенных (предоставленных) для [личного подсобного хозяйства](consultantplus://offline/ref=A6134CFDABADE7A1AD5D4CD22D94780EEE338C1B3E26DC228C55188AA8A6958D9BFE9CEB59D06B341BD8D5E77507367449A1FE36E72E313D34YFG), садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства, тогда как согласно п. 1 ст. 394 Налогового Кодекса РФ налоговые ставки устанавливаются нормативными правовыми актами представительных органов муниципальных образований и не могут превышать:

0,3 процента в отношении земельных участков: не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения [личного подсобного хозяйства](consultantplus://offline/ref=03B7F6C12E3DE812B5200041940046155C2266B06F151B460D04CF6FAF25C0B87267D577D61C09EC0B4F638DC268A4DF8EBF1C1D1A5AB9D5y6ZBG), садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=03B7F6C12E3DE812B5200041940046155C2266B0681D1B460D04CF6FAF25C0B860678D7BD41E17EF085A35DC87y3Z4G) от 29 июля 2017 года N 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации".

- ограниченных в обороте в соответствии с [законодательством](consultantplus://offline/ref=06701E818CDCCE96E6364AB14A6D70A46057BEBBF2F689FDB1087F0E1D5F4074C446D48D14F4C5A7X1JCH) Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

3)1,5 процента в отношении прочих земельных участков.

2) абз.8 пункта 3 Положения изложить в следующей редакции:

Налог подлежит уплате налогоплательщиками-организациями в срок не позднее 1 марта года, следующего за истекшим налоговым периодом. Авансовые платежи по налогу подлежат уплате налогоплательщиками-организациями в срок не позднее последнего числа месяца, следующего за истекшим отчетным периодом.

2 Настоящее решение вступает в силу не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования ( обнародования) и не ранее 1-го числа очередного налогового периода.

Председатель Совета депутатов-

глава муниципального образования Ю.Е.Переседов